**Avtal angående fäste och kabel för gatubelysning**

Mellan fastighetsägaren……………………………………………………………..

med adress………………………………………………………………… och Göteborgs Stad Trafikkontoret, org nr 212000-1355, Box 2403, 403 16 GÖTEBORG har följande avtal om fästanordning och kabel för gatubelysning träffats.

 **§1 Bakgrund**

Trafikkontoret har fått tillåtelse att montera fästanordning för gatubelysning inklusive kabel på fastigheten …………………………………………….., samt i förekommande fall förlägga kabel i förgårdsmark eller motsvarande. Montage ska ske i samråd med fastighetsägaren. Parterna är överens om att trafikkontoret får nyttja fasad och mark enligt ovan. Upplåtelsen sker utan krav på ekonomisk ersättning.

**§2 Ägarförhållanden**

Trafikkontoret kvarstår som ägare av fästanordning och kabel.

**§3 Tillsyn och underhåll av belysningsanläggning**

Trafikkontoret behovsplanerar, utför och bekostar drift och underhåll av fästanordningen med tillhörande kabel. Tillsyn sker två gånger per år. Uppstår skador på fastigheten orsakat av utfört underhåll av fästanordningen med tillhörande kabel ska trafikkontoret bekosta återställande av fastigheten.

**§4 Ombyggnad och reparation av fastighet**

 Trafikkontoret svarar för och bekostar nedmontering och uppsättning av fästanordning vid fasadrenovering eller motsvarande om så erfordras, exklusive montering av krokar i fasad som utförs av fastighetsägare. Material tillhandahålls av trafikkontoret. Anhållan om ned- och uppmontering av fästanordning ställs minst två veckor innan utförande till trafikkontorets områdesansvarige för belysning.

**§5 Försäkring**

Fastighetsägaren ska hålla fastigheten försäkrad.

**§6 Ansvar för skada**

Trafikkontoret svarar för skada som anläggningen orsakar på fastigheten eller tredje man enligt allmänna skadeståndsrättsliga regler.

**§7 Avtalstid**

Avtalet gäller från avtalets påtecknande tills vidare med en uppsägningstid om tre månader. Uppsägning ska ske skriftligt.

Detta avtal ska gälla mot eventuell ny ägare till fastigheten. Det åligger fastighetsägaren att informera den nya ägaren om avtalets innebörd och säkra dess fortbestånd.

**§8 Tvist**

Tvist gällande tolkning eller tillämpning av detta avtal ska hänskjutas till Göteborgs tingsrätt för prövning.

Avtalet är upprättat i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

20……-……-…… 20……-……-……

För Göteborgs Stad Trafikkontoret För \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Sign \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sign \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Namn Namn

förtydligande\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ förtydligande\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_